



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

AREA LL.PP. E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N° 343 DEL 20/07/2018

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO COMPRENSIVO "SCUOLA DELL'INFANZIA L'AQUILONE" E "SCUOLA PRIMARIA G. FANTINI" DI VIA MONTESSORI 10 GODO ? CIG DERIVATO 7576175962 - CUP B86J17000930007 ? AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.CE.R S.R.L.

REGISTRO DI AREA N°: 89 DEL 20/07/2018

**IL RESPONSABILE
AREA LL.PP. E PATRIMONIO
Firmato digitalmente
FABRIZIO SERMONESI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA/UFFICIO

RICHIAMATI i seguenti atti:

Delibera G.C. n. 18 del 27.02.2018 con la quale sono state istituite le posizioni organizzative a decorrere dal 1 marzo 2018;
Decreto del Sindaco n. 1 del 01.03.2018 prot. n. 3091 con il quale sono stati conferiti gli incarichi sulle posizioni organizzative del Comune di Russi dal 01.03.2018 al 31.12.2018;
Decreto del Sindaco n. 2 del 01.03.2018 prot. n. 3093 con il quale sono stati nominati i responsabili delle Aree e i rispettivi supplenti per il periodo dal 01.03.2018 al 31.12.2018;
Delibera C.C. n. 72 del 28.12.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio 2018-2020;
Delibera G.C. n. 185 del 29.12.2017 con la quale è stato approvato il PEG 2018-2020 parte contabile;

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 81 del 22/05/2018, è stato approvato il progetto di Esecutivo relativo alla "Riqualficazione energetica del complesso comprensivo "Scuola dell'infanzia l'Aquilone" e "Scuola primaria G. Fantini" di Via Montessori 10 Godo" avente il seguente quadro economico:

Opere edili	EURO	€ 481.701,39
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	EURO	€ 32.498,61
Totale comprensivo di Oneri Sicurezza	EURO	€ 514.200,00
Iva 10%	EURO	€ 51.420,00
TOTALE A	EURO	€ 565.620,00
Spese tecnici esterni	EURO	€ 25.376,00
Incentivo di cui all'art. 113 D.lgs 50/2016 e arrotondamenti	EURO	€ 9.004,00
TOTALE B	EURO	€ 34.380,00
TOTALE A + B	EURO	€ 600.000,00

- con determinazione n. 266 del 05/06/2018 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in argomento tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) per conto del Comune di Russi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, pari ad € 514.200,00 di cui € 32.498,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la medesima determinazione si dava atto che l'importo di € 565.620,00 (IVA compresa) trova copertura nel Bilancio 2018-2020, esercizio 2018, alla missione 4, Prog. 2 P.d.C. U.2.02.01.09.003 Capitolo 19026 "Scuola elementare di Godo – Efficientamento energetico" con imputazione all'es. 2018 e scadenza obbligazione al 31/12/2018 (Imp. 864/18 e Imp. 865/18);

RILEVATO che il sorteggio pubblico è avvenuto presso il Comune di Cervia il giorno 30/05/2018 alle ore 9.00;

PRESO ATTO che con nota prot. 8074 del 07/06/2018 sono state regolarmente inviate le lettere d'invito alle ditte sorteggiate in data 30/05/2018 dal Comune di Cervia:

1	Gama Castelli S.p.a.
2	C.L.R. Costruzioni Srl
3	Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop.
4	CO.CE.R. Costruzioni Srl
5	Costruzioni Nasoni Srl
6	Riccardi Costruzioni Srl
7	Guidarelli Geo. Lanfranco

8	G.M.I. General Montaggi Industriali Srl
9	De Marchi Srl
10	Stylcasa Srl
11	Consorzio Edili Artigiani Ravenna – CEAR Soc. Coop. Cons.
12	Fabbri Costruzioni Srl
13	Edil Rental Group Srl
14	Coopolis Spa
15	Cooperativa Muratori e Cementisti Faenza – Società Cooperativa CMCG Soc. Coop.

Visto il verbale della seduta pubblica del 28/06/2018 da cui risulta:

- che hanno presentato regolare offerta di partecipazione in tempo utile n. 9 ditte di seguito elencate:

1	C.L.R. Costruzioni S.r.l. - Via Caduti di Nassirya n. 15/C – Bomporto (MO) - (C.F. E P.IVA 03578130365) in R.T.I. con CIRE S Società Cooperativa Via Scipione Dal Ferro n. 19/A – Bologna (C.F. E P.IVA 02584701201) - Prot. 9049 del 26/06/2018
2	Edil Rental Group S.r.l. - Via Tombaccia n. 47/B – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02495500411) - Prot. 9055 del 26/06/2018
3	Consorzio Edili Artigiani Ravenna – CEAR Soc. Coop. Cons. – Via Valle Bartina, 13/C – Fornace Zarattini – Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396) - Prot. 9060
4	G.M.I. General Montaggi Industriali S.r.l. - Via dello Sviluppo n. 19/21 Villadose (RO) – C.F. 00281260299 P.IVA 01594100347 - Prot. 9148 del 27/06/2018
5	Gama Castelli S.p.a. - Via Braille n. 4 – Fornace Zarattini (RA) - (C.F. E P.IVA 01282860392) - Prot. 9149 del 27/06/2018
6	Stylcasa S.r.l. - Via N. Copernico n. 108 – Forlì (FC) - (C.F. E P.IVA 01480400405) - Prot. 9152 del 27/06/2018
7	Riccardi Costruzioni S.r.l. - Via Don G.Volpini n. 15 – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02252540410) - Prot. 9173 del 27/06/2018
8	CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408) - Prot. 9174 del 27/06/2018
9	De Marchi S.r.l. - Via Cavour n. 24 – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02370350411) - Prot. 9175 del 27/06/2018

- che la soglia di anomalia in applicazione del metodo di calcolo sorteggiato è risultata pari a 21,306 %;
- la graduatoria finale è la seguente:

	Ditte	Ribassi (%)
1	CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408)	28,307
2	De Marchi S.r.l. - Via Cavour n. 24 – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02370350411)	24,39
3	G.M.I. General Montaggi Industriali S.r.l. - Via dello Sviluppo n. 19/21 Villadose (RO) – C.F. 00281260299 P.IVA 01594100347	21,49
4	Edil Rental Group S.r.l. - Via Tombaccia n. 47/B – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02495500411)	21,35900
5	Consorzio Edili Artigiani Ravenna – CEAR Soc. Coop. Cons. – Via Valle Bartina, 13/C – Fornace Zarattini – Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396)	21,35
6	Gama Castelli S.p.a. - Via Braille n. 4 – Fornace Zarattini (RA) - (C.F. E P.IVA 01282860392)	19,521
7	Riccardi Costruzioni S.r.l. - Via Don G.Volpini n. 15 – Fano (PU) - (C.F. E P.IVA 02252540410)	16,105

8	Stylcasa S.r.l. - Via N. Copernico n. 108 – Forlì (FC) - (C.F. E P.IVA 01480400405)	14,593
9	C.L.R. Costruzioni S.r.l. - Via Caduti di Nassirya n. 15/C – Bomporto (MO) - (C.F. E P.IVA 03578130365) in R.T.I. con CIRES Società Cooperativa Via Scipione Dal Ferro n. 19/A – Bologna (C.F. E P.IVA 02584701201)	5,00

VISTA la nota del Rup prot. n. 10349 del 19/07/2018 con la quale viene dichiarata congrua l'offerta della ditta CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408).

VISTA la comunicazione prot. n. 10358 del 19/07/2018 con la quale il Responsabile della Centrale di Committenza ha informato le imprese concorrenti dell'esito del procedimento di verifica di cui all'art. 95 commi 2 e 5 del D.lgs n. 50/2016;

DATO atto che, in seguito all'esperimento della gara, la ditta aggiudicataria risulta essere CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408);

RITENUTO pertanto, preso atto della regolarità delle operazioni di gara sulla base delle disposizioni vigenti in materia, di approvare il verbale di gara sopra richiamato e di aggiudicare i lavori in argomento alla ditta CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408), per l'importo di € 345.346,18 (ribasso del 28,307 %), oltre a € 32.498,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi € 377.844,79, a cui va aggiunta l'IVA al 10% pari ad € 37.784,48 e così per un complessivo totale di € 415.629,27;

DATO ATTO che la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DARE ATTO che la spesa per l'aggiudicazione della gara di € 415.629,27, sulla base delle indicazioni contabili del servizio competente e del servizio Finanziario, trova copertura finanziaria alla missione 4, Prog. 2 P.d.C. U.2.02.01.09.003 Capitolo 19026 "Scuola elementare di Godo – Efficientamento energetico" del Bilancio 2018/2020, negli impegni n. 864/18 e n. 865/18, variati in diminuzione, così come indicato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione;

PRESO atto che la scadenza dell'obbligazione derivante dalla presente determinazione sarà esigibile, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2), nell'esercizio 2018

DATO ATTO:

- della regolarità tecnico-amministrativa della presente determinazione;
- che il CUP del progetto è **B86J17000930007**;
- che il CIG DERIVATO dell'affidamento lavori in argomento è **7576175962**;
- che la realizzazione delle opere in oggetto è prevista a partire dal 3° trimestre del 2018;
- che i pagamenti dei lavori per le opere in oggetto sono previsti nell'anno 2018;

VISTI:

- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara relativo all'affidamento dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO COMPRENSIVO "SCUOLA DELL'INFANZIA L'AQUILONE" E "SCUOLA PRIMARIA G. FANTINI" DI VIA MONTESSORI 10 GODO – CIG 7516328E12 - CUP B86J17000930007**, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento alla ditta CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - Via Emilia n. 115/R – Rimini (RN) - (C.F. E P.IVA 03370460408), per l'importo di € 345.346,18 (ribasso del 28,307 %), oltre a € 32.498,61 per oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi € 377.844,79, a cui va aggiunta l'IVA al 10% pari ad € 37.784,48 e così per un complessivo totale di € 415.629,27 pertanto il quadro economico dell'opera in argomento, approvato con delibera di G.C. n. 81 del 22/05/2018, risulta essere così modificato:

Opere edili	EURO	€ 345.346,18
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	EURO	€ 32.498,61
Totale comprensivo di Oneri Sicurezza	EURO	€ 377.844,79
Iva 10%	EURO	€ 37.784,48
TOTALE A	EURO	€ 415.629,27
Spese tecnici esterni	EURO	€ 25.376,00
Incentivo di cui all'art. 113 D.lgs 50/2016 e arrotondamenti	EURO	€ 9.004,00
Economie derivanti dal ribasso di gara	EURO	€ 149.990,73
TOTALE B	EURO	€ 184.370,73
TOTALE A + B	EURO	€ 600.000,00

3. di dare atto che la presente aggiudicazione è sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria da parte del Servizio Contratti e diventerà efficace solamente all'esito positivo della verifica del possesso requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di procedere, a seguito della verifica dei requisiti, alla stipula del contratto con la ditta sopraindicata in forma di scrittura privata alle condizioni previste nel Capitolato speciale e schema di contratto approvato con delibera di G.C. n. 81 del 22/05/2018;
5. di variare gli impegni in precedenza assunti (n. 864/2018 e 865/2018), visto il ribasso di gara che ha rideterminato la spesa complessiva dei lavori in € 415.629,27, per la Mis. 4, Prog. 2 P.d.C. U.2.02.01.09.003 Capitolo 19026 "Scuola elementare di Godo – Efficientamento energetico" del Bilancio 2018/2020, come indicato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione;
6. di dare atto che la scadenza dell'obbligazione derivante dalla presente determinazione sarà esigibile, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2), nell'esercizio 2018;
7. di procedere alla liquidazione della spesa sostenuta previa verifica della regolarità contributiva dell'Impresa e presentazione di regolare fattura emessa ai sensi della normativa vigente;
8. di svincolare la cauzione provvisoria presentata in sede di gara dalle ditte non aggiudicatarie ex art. 93, commi 6 e 9, del D.lgs. 50/2016 (senza necessità della materiale restituzione delle stesse);
9. di disporre la trasmissione del presente atto, unitamente ai verbali di gara, a tutti i partecipanti ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs 50/2016 e la sua pubblicazione all'albo pretorio on line e sul "Profilo di committente" della Stazione Appaltante;
10. ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 151 del D.Lvo 18/08/2000 n. 267 il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

Oggetto della determinazione:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO COMPRENSIVO "SCUOLA DELL'INFANZIA L'AQUILONE" E "SCUOLA PRIMARIA G. FANTINI" DI VIA MONTESSORI 10 GODO ? CIG DERIVATO 7576175962 - CUP B86J17000930007 ? AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.CE.R S.R.L.

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
1	31/12/2018	-43.310,16	19026	0	SCUOLA ELEMENTARE DI GODO - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	
	Anno	Impegno	Sub		Piano dei Conti	Siope
	2018	864	0	1	2 2 1 9 3	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup
	6642	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.			7576175962	B86J17000930007

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
2	31/12/2018	-115.684,57	19026	0	SCUOLA ELEMENTARE DI GODO - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	
	Anno	Impegno	Sub		Piano dei Conti	Siope
	2018	865	0	1	2 2 1 9 3	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup
	6642	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.			7576175962	B86J17000930007

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del d.lgs. 267/00

Russi, 20/07/2018

IL RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Firmato digitalmente
Monia Bigucci

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Russi il per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Russi,

Firmato Digitalmente
Il Responsabile incaricato

Matteo Montalti
